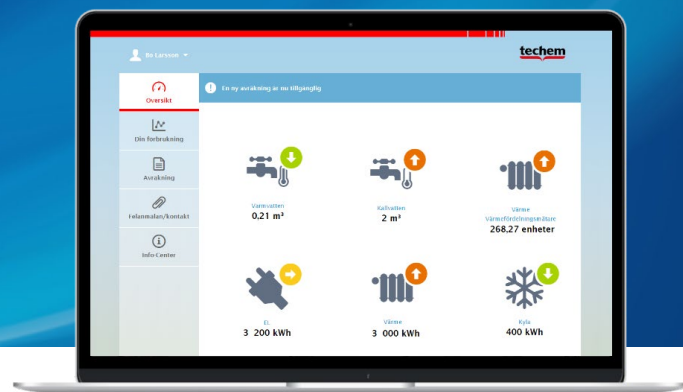




IMD SYSTEM &
TJÄNSTER

Broschyr
Bostadsrättsföreningar

Smart avläsning och rättvis debitering



Trådlösa mätare och system för Individuell Mätning och Debitering (IMD)



IMD SYSTEM &
TJÄNSTER

IMD Sverige AB
Box 5 | 233 21 Svedala | 010 202 28 00
www.imd-system.se | info@imd-system.se

Smart avläsning och rättvis debitering

Vi hjälper er att undersöka möjligheterna för Individuell Mätning och Debitering (IMD) i er förening. Därefter levererar vi en totalentreprenad med installation och driftsättning av mätare och system. Slutligen säkerställer vi med fjärravläsning att ni enkelt kan debitera förbrukningen på medlemmarnas avgiftsavier.



Gemensam el

I de flesta fall sparar medlemmarna 1 000 – 1 500 kr per lägenhet och år på att köpa elen via föreningens abonnemang. Vi hjälper er undersöka era förutsättningar och möjligheter, vi presenterar därefter en besparingskalkyl med jämförelse före och efter ombyggnad.

Vi kan ombesörja planering och projektering av ombyggnad av elcentralen, vilket görs för att lägenhetsmätarna ska matas via föreningens abonnemang. Vi levererar och byter även ut elmätarna till nya fjärravlästa mätare eftersom nätagaren kommer plocka ner sina mätare när abonnemangen avslutas. Vi tillhandahåller därefter en enkel avläsningstjänst och debitering direkt på avgiftsavierna genom att vi levererar kostnaderna i en datafil direkt till er förvaltare.



En komplett leverantör av IMD-system

Techem har sedan 1952 levererat mätare och tjänster för individuell mätning och debitering av värme, vatten och el i flerbostadshus och radhusområden. Idag ansvarar Techem för avläsning och debitering i mer än 11 miljoner hushåll med tillhörande 55 miljoner mätpunkter i Europa.

I Sverige har vi levererat Techems trådlösa IMD-lösningar i mer än 20 år, och idag kan vi erbjuda ett stabilt avläsningssystem och en säker tjänsteplattform.



Trådlös avläsning med öppet protokoll

Alla våra mätare stödjer den öppna branschstandarden OMS vilket innebär att all trådlös kommunikation från mätarna sker via Wireless M-Bus, och att protokollet är utformat enligt OMS-standarden. Telegrammen är krypterade för att garantera att inga obehöriga ser information och ni kan få tillgång till krypteringsnycklarna efter utförd programmering.

Läs mer om OMS på <http://oms-group.org/en/>



Smart avläsning

Trådlös fjärravläsning

Vi har sedan mer än 20 år levererat trådlösa mätare för vatten, värme och el eftersom det är det bästa alternativet för fjärravläsning av mätare i äldre fastigheter där det inte har förberetts för mätare när huset byggdes. Vi har sedan dess vidareutvecklat våra avläsningssystem och kan nu erbjuda en lösning för dygnsavläsning där det varken krävs några kablar eller eluttag.

Idag ser våra kunder ännu större fördelar med trådlös kommunikation när de bygger nya fastigheter eftersom vårt system förenklar både projektering, installation och driftsättning i jämförelse med trådbaserade system. Detta trots en väsentligt lägre kostnad.

Rättvis debitering

Debiteringstjänster

Baserat på fastighetens priser eller kostnader beräknar vi förbrukningskostnaden för de enskilda lägenheterna samt framställer tillhörande förbrukningsunderlag. Vi tillhandahåller därefter kundservice mot boende via telefon och e-post samt support mot styrelsen eller förvaltaren.

För att förenkla hanteringen så kan vi skicka och ta emot filer från alla administrationssystem. Dessutom får styrelsen eller förvaltaren tillgång till vår portal där man ser detaljerad information och kan jämföra mätare, lägenheter och fastigheter. Där hittar ni dessutom ett digitalt arkiv där alla dokument som vi tar fram finns sparade.



Trådlösa vattenmätare

Vi kan leverera vattenmätare för lägenheter, radhus eller hela fastigheter.

Vi anpassar bygglängder och anslutningsstorlekar för att passa montageförutsättningar i fördelarskåp, dolt i skåp eller för synligt montage i t.ex. badrum.

Tack vare integrerad trådlös kommunikation så kan mätare enkelt monteras även om det inte är förberett för mätning på förhand.

Trådlösa elmätare

Vi kan leverera elmätare för lägenheter, lokaler eller hela fastigheter. Mätare som kan monteras på vägg eller mätartavla, alternativt på DIN-skens i lägenhetscentralen eller i en normkapsling. Samma mätare kan även användas för att mäta och läsa av även andra strömförbrukningar t.ex. fastighetselen eller elbilsaddare.

Tack vare integrerad trådlös kommunikation så kan mätare enkelt monteras även om det inte är förberett för mätning på förhand.





Trådlösa värmemätare

Vi kan leverera värmemätare för lägenheter, radhus eller hela fastigheter. Vi anpassar bygglängder och anslutningsstorlekar för att passa alla montageförutsättningar.

Tack vare integrerad trådlös kommunikation så kan mätare enkelt monteras och läsas av även om det inte är förberett för mätning på förhand.



Trådlösa temperaturmätare

Vi kan leverera temperaturmätare med trådlös avläsning för enkel avläsning och tydlig presentation. Informationen kan användas för jämförelsestatistik och uppföljning eller för att styra och optimera fastighetens värmesystem.

Elbilsaddare

Vi kan mäta förbrukningen till varje laddplats med en elmätare, alternativt ta emot förbrukningsdata från er laddboxleverantör. Detta innebär att vi kan hantera både fasta (personliga) och rörliga laddplatser. Vi kan debitera förbrukningen med tillägg för fast kostnad per timme eller per laddtillfälle.



Större värme- och vattenmätare

För fastighet, undermätning och energiuppföljning.

Vi kan leverera både mekaniska och ultraljuds-vattenmätare för mätning av större flöden i områdena 1,6 – 40 m³/h.

Mätarna finns både med trådlös kommunikation och för trådad avläsning.



System och tjänster för Individuell Mätning och Debitering (IMD)



IMD SYSTEM &
TJÄNSTER

IMD Sverige AB
Box 5 | 233 21 Svedala | 010 202 28 00
www.imd-system.se | info@imd-system.se