



AFFÄRSFÖRSLAG

Komplett och nyckelfärdigt!

Offertnummer 11296

Datum 2025-02-04

Giltig t o m 2025-02-18

LEVERANTÖR
GOSOL ENERGI AB

BESTÄLLARE
BRF Torbjörn

Säljare Luis Torres
Adress Hantverkargatan 16
232 34, Arlöv
Telefon 073-2219259
E-post Luis@gosol.se

Namn BRF Torbjörn
Adress bRANTEVIKSGATAN 5, 7 & 9
Malmö, Sverige
Telefon 073-3365187
E-post styrelsen@brftorbjorn.nu

Vårt mål är Sveriges nöjdaste solcellskunder

GOSOL ENERGI AB - 559160-8277
info@gosol.se 010-175 52 00 www.gosol.se

Mot en **hållbar framtid** med Gosol Energi

Trygghet och kvalitet är A och O!

Gosol Energi grundades 2018 av civilingenjörer med mångårig erfarenhet inom energibranschen. Idag drivs bolaget framåt av personal med högt tekniskt kunnande där samtliga medarbetare jobbar efter våra ledord: **Teknik- & kunskapsorienterat , professionellt , handlingskraftigt och kundfokuserat.**

Gosol är **certifierad solcellsinstallatör, auktoriserad elinstallatör** och har ett utarbetat egenkontrollprogram som säkerställer att alla medarbetare har relevant kompetens samt alla installationsmoment utförs korrekt.

Vårt mål är att ni ska få den bästa möjliga solcellsanläggningen, både vad gäller layout, teknisk prestanda och ekonomisk lönsamhet. **Hos Gosol får ni alltid en projektledare som följer med er och finns tillgänglig genom hela processen.**

Vi jobbar med hög säkerhet för våra montörer som kommer arbeta på ditt tak. Det finns regler från arbetsmiljöverket som alla bolag i Sverige måste förhålla sig till. Ett arbete som utförs på hög höjd måste ha ett ordentligt fallskydd monterat, vi använder fallskydd på ALLA våra installationer. **Det är inte tillåtet att bara använda säkerhetslina.** Lagen säger att ett permanent fallskydd måste monteras. Beroende på fastigheters utformning och höjd kommer vi att se till att både våra montörer och du som beställare är trygga med vårt jobb på ditt tak.

Vi har över 5000 installationer och en av marknadens nöjdaste kunder. Utöver det har vi hög kreditvärdighet med AAA-betyg flera år i rad



[Läs mer >](#)

[Läs mer >](#)



[Läs mer >](#)

1. Underlag för dimensionering

För att dimensionera och projektera en anläggning behövs underlag och fastighetsuppgifter för den fastighet som anläggningen ska installeras på.

Uppgifter om fastighetens elförbrukning behövs för att optimera storleken på anläggningen.

Information om fastighetens energiprofil används för att uppskatta andelen egenanvänd el och andelen såld el. Fastighetens huvudsäkring avgör hur stor anläggning som kan installeras utan att behöva säkra upp.

Taktyp, taklutning och takarea används både för att fastställa layout, antal och storlek på eventuella solcellspanelerna samt för att besluta vilket montagesystem som ska användas för att montera solcellspanelerna på taket.



Elförbrukning ca 171 000 kWh/år



Taktyp Bitumen & betongpannor



Taklutning 5° & 22°

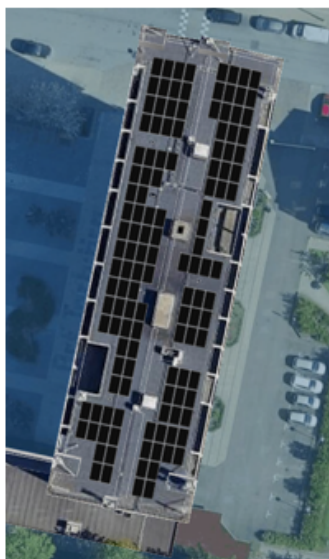


Huvudsäkring

Övriga noteringar:

Kalkylen omfattar Branteviksgatan 5, 7 & 9. Förutsättningarna för Branteviksgatan 5 är att man flyttar eventuella störningar på taket såsom kabelstege, infästningar, osv.... Kostnad för detta är ej inkluderad i offerten men GoSol kan bistå med takläggare som gör jobbet.

Återbetalningstiden är på den bättre halvan av genomsnittsinstallationerna.



2. Projektering och dimensionering

Utifrån aktuellt underlag har vi tagit fram ett optimalt dimensionerat och projekterat system. Ingående komponenter, specificerade produkter och teknisk prestanda avseende projekterad anläggning redovisas nedan. Vårt mål är att du som kund ska få den bästa möjliga anläggningen, både vad gäller layout, teknisk prestanda och ekonomisk lönsamhet. Projektering och produkter är valda med hänsyn till fastighetens specifika förutsättningar. Har du egna idéer eller önskemål? Vi är lyhörda och har god erfarenhet från att lyssna in specifika önskemål så att anläggningen även blir anpassad efter dina unika behov och önskemål.

Produkt	Beskrivning	Antal
	DMEGC 500W Solpanel helsvart glas/glas Bifacial Topcon (25 års produktgaranti)	131
	Sigen Hybrid Inverter 60.0 kW M1	2
	DMEGC 450W Solpanel helsvart glas/glas Bifacial Topcon (25 års produktgaranti)	171

Pris exkl. moms
 Pris inkl. moms

1 050 000 kr
 1 312 500 kr
 1 050 000 kr

Totalt att betala (ex moms)**142.45 kWp**

Installerad effekt

**134 407 kWh**

Årlig produktion

**25 %**

Årlig avkastning

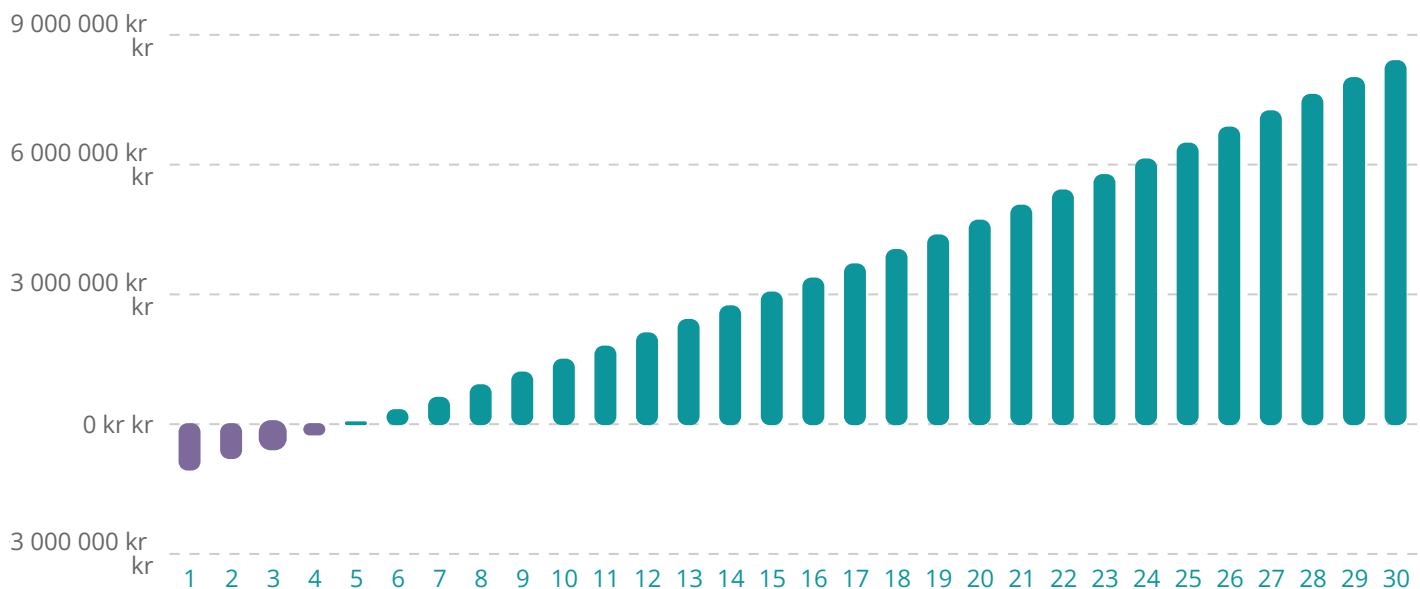
Grönt avdrag är 19,4 % av totalt pris på solcellsanläggningen. För batterier och laddbox gäller 48,5 % av priset.

Tak för grönt avdrag är 50 000 per person och år. För mer information om bidraget och dess villkor, läs mer på www.skatteverket.se

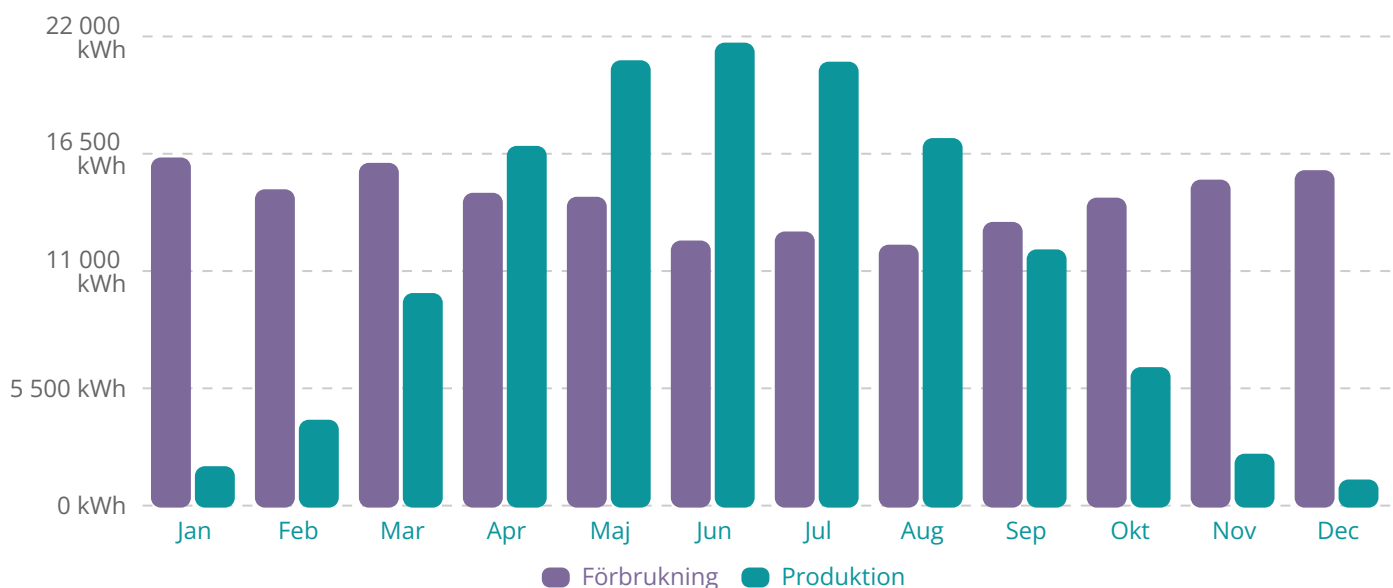
3. Produktion och förbrukning

Produktionsberäkning och årlig elproduktion har gjorts utifrån 3D-modellering av föreslagen layout och lokala klimatparametrar. Geografisk plats, taklutning och takorientering har beaktats, men eventuell skuggning från träd eller omgivande byggnader beaktas inte fullt ut. Redovisad Solelproduktion, Förbrukning och Kvot per månad baseras på normala säsongsmonster givet fastighetens energiprofil.

Investeringstabell



Besparingskalkyl



4. Pris och lönsamhet

Intäkterna från din egenproducerade solel består av flera delar. Den solel som du använder själv (Egenanvänd El) innebär besparingar motsvarande vad det skulle kosta att köpa motsvarande el, dvs spotpris, överföringsavgift, kostnad för elcertifikat, energiskatt och moms. Den överskottsel som du matar ut på elnätet (Såld El) har ett värde motsvarande det pris ditt elhandelsbolag köper din solel för plus ersättning för nätnytta

Återbetalningstid 5 år

År	Viktat elpris	Produktion solel	Årlig besparing	Intäkt energilager	Avkastning	Kvar på investering
1	1,83 kr	134 407 kWh	245 562 kr	0 kr	20,08%	1 048 938,01 kr
2	1,86 kr	133 698 kWh	249 152 kr	0 kr	20,35%	781 786,01 kr
3	1,9 kr	132 994 kWh	252 796 kr	0 kr	20,63%	510 990,01 kr
4	1,94 kr	132 293 kWh	256 492 kr	0 kr	20,91%	236 498,01 kr
5	1,98 kr	131 595 kWh	260 244 kr	0 kr	21,2%	0 kr
6	2,02 kr	130 903 kWh	264 051 kr	0 kr	21,49%	0 kr
7	2,06 kr	130 212 kWh	267 912 kr	0 kr	21,78%	0 kr
8	2,1 kr	129 527 kWh	271 831 kr	0 kr	22,08%	0 kr
9	2,14 kr	128 844 kWh	275 806 kr	0 kr	22,39%	0 kr
10	2,18 kr	128 165 kWh	279 841 kr	0 kr	22,69%	0 kr
11	2,23 kr	127 490 kWh	283 933 kr	0 kr	23%	0 kr
12	2,27 kr	126 819 kWh	288 086 kr	0 kr	23,32%	0 kr
13	2,32 kr	126 150 kWh	292 300 kr	0 kr	23,64%	0 kr
14	2,36 kr	125 486 kWh	296 576 kr	0 kr	23,97%	0 kr
15	2,41 kr	124 824 kWh	300 914 kr	0 kr	24,3%	0 kr
16	2,46 kr	124 169 kWh	305 316 kr	0 kr	24,63%	0 kr
17	2,51 kr	123 515 kWh	309 784 kr	0 kr	24,97%	0 kr
18	2,56 kr	122 864 kWh	314 315 kr	0 kr	25,32%	0 kr
19	2,61 kr	122 217 kWh	318 913 kr	0 kr	25,67%	0 kr
20	2,66 kr	121 574 kWh	323 579 kr	0 kr	26,03%	0 kr
21	2,71 kr	120 932 kWh	328 313 kr	0 kr	26,39%	0 kr
22	2,77 kr	120 298 kWh	333 117 kr	0 kr	26,75%	0 kr
23	2,82 kr	119 663 kWh	337 990 kr	0 kr	27,12%	0 kr
24	2,88 kr	119 034 kWh	342 935 kr	0 kr	27,5%	0 kr
25	2,94 kr	118 408 kWh	347 952 kr	0 kr	27,88%	0 kr
26	3 kr	117 784 kWh	353 045 kr	0 kr	28,27%	0 kr
27	3,06 kr	117 164 kWh	358 210 kr	0 kr	28,66%	0 kr
28	3,12 kr	116 547 kWh	363 451 kr	0 kr	29,06%	0 kr
29	3,18 kr	115 935 kWh	368 771 kr	0 kr	29,47%	0 kr
30	3,24 kr	115 325 kWh	374 167 kr	0 kr	29,88%	0 kr

5. Sammanställning

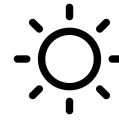
Offert 11296



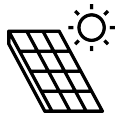
5 år
Återbetalningstid



30 år
Effektgaranti
Solceller



3 738 836 kWh
Total produktion
under garantitiden



142.45 kWp
Installerad effekt



134 407 kWh
Årlig produktion



25 %
Årlig avkastning

Totalpris och Betalningsvillkor

Totalpris avser ett Komplett och Nyckelfärdigt solcellssystem. Totalpris inkluderar alla produkter enligt specifikation, allt installations- och montage material, takmontage, elinstallation, anmälan till nätägaren och hjälp med administration. Betalningsvillkor - enligt överenskommelse

Övriga kommentarer:

Pris exkl. moms

1 050 000 kr

Pris inkl. moms

1 312 500 kr

Totalt att betala

1 050 000 kr

6. Finansiering

Valet av finansiering för förnybar energi beror på din ekonomiska situation, ditt långsiktiga mål och dina preferenser. Det är viktigt att jämföra de olika alternativen och överväga faktorer som initiala kostnader, ägande, underhållsansvar och framtida besparingar innan du tar ett beslut om hur du ska finansiera din investering. Vi har etablerade samarbeten för att kunna erbjuda förmånliga finansieringslösningar. Ta kontakt med din säljare om du är intresserad.



Kontantbetalning

Att köpa solceller med kontantbetalning innebär att du betalar hela kostnaden för solcellsanläggningen på en gång. Detta innebär inga månatliga avbetalningar eller räntekostnader. Fördelen med detta tillvägagångssätt är att du äger anläggningen direkt och tjänar in hela energiproduktionens besparingar själv.



Lån

Detta innebär att du lånar från en bank eller annat finansinstitut för att köpa solcellsanläggningen. Du återbetalar lånet i form av månatliga betalningar under en viss tid. Du äger anläggningen från början och drar nytta av skatteförmåner och energibesparingar. Lånet är med rörlig ränta.



Räntefri avbetalning

Vi erbjuder räntefria avbetalningsplaner där du kan köpa en solcellsanläggning och dela upp betalningen i flera månatliga avbetalningar. Detta kan vara en fördelaktig metod om du vill undvika räntekostnader och har förmågan att göra månatliga större betalningar.



Svea Bank

I ett samarbete mellan Gosol och Svea Bank erbjuder vi dig som kund en förmånlig finansieringslösning. Med Svea Bank kan ni sprida ut återbetalningen av finansieringen på upp till 12 år och på så sätt komma ned till lägsta möjliga månadskostnad. Finansieringen är flexibel och kan när som helst förtidslösas utan extra kostnader. Du kan låna upp till 250 000 kr per person. Det är möjligt att påbörja låneansökan och utforska olika finansieringsalternativ på följande länk ([Klicka här](#)).

7. Nästa steg



Beställning

Efter att du accepterat offerten upprättas ett EBT-06 avtal som för signering via Scrive.



Föranmälan

När vi mottagit din beställning kontakter vi ditt nätbolag och gör en föranmälan om att vi önskar ansluta solceller till deras elnät. Vanligtvis återkommer nätägaren med installationsmedgivande inom 2-6 veckor.



Installationsplanering

Parallellt med vår dialog med ditt nätbolag planerar vi en preliminär vecka för montage och installation av din solcellsanläggning, tidpunkten för installation varierar beroende på säsong och arbetsschema. När den preliminära veckan närmar sig återkommer vi och stämmer ett exakt datum för montage och installation.



Montage- och solcellsinstallation

På avstämt datum för montage och installation kommer vårt montage-team och monterar din solcellsanläggning. Vårt montage-team utgörs av 2-4 utbildade montörer. Hur lång tid installationen tar beror helt på omfattningen och vi gör en detaljerad på som presenteras väl innan påbörjad installation



Anslutning till elnät

Elektriker kommer och ansluter din solcellsanläggning till husets elcentral samt kopplar upp växelriktare mot internet 0-3 veckor efter dina solpaneler installerats. Elektrikern kontrollerar och drifttestar även solcellsanläggningen.



Färdiganmälan

När vi är helt färdiga med installationen av din solcellsanläggning skickar vi in en färdiganmälan till ditt nätbolag. Nätbolaget kommer och byter din elmätare till en ny elmätare som kan mäta både inkommande och utgående el från din fastighet.



Produktion och övervakning

Efter att nätägaren bytt elmätare kan du slå på din solcellsanläggning och börja producera el



Elhandel

Nu är du solelproducent. Meddela ditt nuvarande elhandelsbolag som köper din producerade överskottsel, alternativt välj ett nytt elhandelsbolag. Fråga oss om du vill ha hjälp med att välja elhandelsbolag.

8. Nöjda kunder



Vi tror att nöjda kunder ger nya kunder och vi är glada och stolta över alla fina omdömen som lämnats av våra befintliga kunder. Tillsammans med dig bygger vi framtidens El-infrastruktur. Vi är ingenjörer och tekniker som drivs av teknikutveckling och en framtidsvision där samhället ställt om till 100 procent förnybar energi och en elektrifierad transportsektor.

Sedan starten har vi installerat över 5 000 st solcellssystem med en sammanlagd installerad effekt på över 70 MW. Vi har bra erfarenhet av såväl små- som storskaliga solcellsinstallationer, från 4 kW (10 solcellspaneler) upp till kommersiella solcellsparker på 500 kW (1 000 solcellspaneler).

Tack för förtroendet!

Vi hoppas på ett långt och framgångsrikt samarbete.

9. Övriga och allmänna villkor

Regelefterlevnad

Gosol Energi AB är auktoriserad elinstallatör och certifierad soleinstallatör. Bolaget följer alla gällande lagar och föreskrifter, inklusive, men inte begränsat till, elsäkerhet, installationsarbete, konsumentköplagen och konsumenttjänstlagen.

Försäkring

Gosol Energi AB och bolagets verksamhet är försäkrad via Länsförsäkringar (Försäkringsnummer: 9132915*03). Allrisk för Entreprenad- och Montageverksamhet, Professionsansvarsförsäkring för tekniska konsulter, Ansvarsförsäkring och Produktansvar.

Garantier

Specificerade produkt- och effektgarantier utfärdade av respektive tillverkare och regleras i sin helhet av tillverkarens specificerade garantivillkor. Garanti på Gosol Energi AB:s installationsarbete är 5 år.

Dokumentation

På begäran skickas elektronisk dokumentation och produktblad avseende specificerade produkter.

Leverans

Normalt ca 3 månader efter att bygglov (om erforderligt) och föransökan till nätägaren godkänts. Efter godkännande planeras installationsdatum tillsammans med beställaren. Observera att det inte går att installera under vissa väderförhållanden vilket kan påverka leveransdatum. Gosol Energi AB är ej ansvarig att uppfylla order i händelse av orsaker till grund av Force Majeure (krig, strejk, upplöpp, naturkatastrof, varubrist eller andra händelser Gosol Energi AB inte kan råda över). Gosol Energi AB kompenserar ej för utebliven intjäning vid försening.

Drifttest

Med "drifttest" avses att anläggningen har testats i drift och att färdiganmälan har skickats in till nätägaren för byte av elmätaren. Eventuell handläggningstid utav nätägaren för att komma ut och byta elmätaren kan Gosol Energi AB inte påverka och påverkar inte de angivna betalningsvillkoren.

Ekonomisk kalkyl

Ekonomisk kalkyl beräknas utifrån historiska data och garanterar ej framtida avkastning. Gosol Energi AB är ej ersättningsskyldig vid driftstopp av anläggning, konkurser av samarbetande bolag, fel i mjukvara, lagändringar, regeländringar eller ersättningsanspråk från kund. Att investera i ny teknik innebär risker enligt tidigare nämnda punkter och Gosol Energi AB ansvarar ej för framtida minskade intäkter.

Totalpris

Totalpris avser ett komplett och nyckelfärdigt solcellssystem. Totalpris inkluderar alla produkter enligt specifikation, allt installations- och montagematerial, frakt, takmontage, elinstallation, anmälan till nätägaren och konfiguration av system.

Allmänna villkor

Om oss

GOSOL ENERGI AB huvudfokus är att leverera kompletta och nyckelfärdiga solcellssystem, batteri- och laddboxinstallationer till privatpersoner (konsumenter) och företag. Vi är auktoriserad elinstallatör och certifierad solesinstallatör med åtföljande myndighetskrav på regelefterlevnad och egenkontroll. Som leverantör till privatpersoner ställs särskilt höga krav på oss avseende arbetsmiljö och riskbedömning.

Leverans av kompletta och nyckelfärdiga solcellssystem och installationer innebär att vi som leverantör både säljer produkter och material samt utför installationsarbete åt dig som konsument. För oss är det viktigt att tydliggöra vad som är vårt ansvar som installatör respektive vårt ansvar som leverantör av produkter. Som helhetsleverantör så säkerställer vi att alla gällande lagar och föreskrifter, inklusive konsumentköplagen och konsumenttjänstlagen, efterlevs.

För att vi ska kunna erbjuda konkurrenskraftiga priser, och samtidigt säkerställa hög kvalitet på vårt arbete och våra produkter, gäller det att vi har en effektiv process för leverans av ditt solcellssystem och vårt installationsarbete. För en villainstallation avsätts normalt 1-2 arbetsdagar för takmontaget av solcellspanelerna. Därefter avsatt beräknad arbetstid för en av våra elektriker att installera växelriktaren och ansluta solcellssystemet till elnätet. Elektrikerns beräknade arbetstid beror på omfattningen av installationen samt hur komplicerad installation och kabeldragning projekterats och planerats.

För att säkerställa att installationen kan genomföras inom ramen för beräknad arbetstid är det viktigt att säkerställa att förutsättningar, förberedelser, projektering och planering är korrekt. Som leverantör och beställare har vi ett gemensamt ansvar att säkerställa detta. Följande bestämmelser och villkor avser att tydliggöra detta för att säkerställa en effektiv leverans av ditt solcellssystem så att både du som beställare och vi som leverantör undviker extra kostnader.

Projektering och planering

Till grund för leverans av ditt solcellssystem ligger den budgetoffert som vår solcellsprojektör skickat till dig. Budgetofferten redogör för underlag för dimensionering, översiktlig projektering inklusive specifikation av ingående produkter. Underlag för dimensionering inkluderar indata avseende fastighetsspecifika uppgifter såsom huvudsäkring, takarea, taktyp och taklutning. Dessa uppgifter ligger till grund för projektering, val av montagesystem och beräknad tidsåtgång för takmontaget av solcellspanelerna och installationsarbetet. Som beställare har du ansvar att kontrollera att angivna uppgifter är korrekta. Normalt så kan våra solcellsprojektörer guida dig om det är något du undrar över.

Projektering, inklusive modellspecifikation av solcellspanel och översiktlig placering av solcellspaneler på taket beror på angivna takmått och andra takförutsättningar såsom placering av skorstenar och/eller ventilationsrör. Om angivna takmått eller takförutsättningar inte stämmer kan detta innebära att alla solcellspaneler inte går att montera på taket och/eller att projekterad layout måste justeras. Detta kan innebära att ditt solcellssystem får en annan nominell installerad effekt och/eller takmontaget tar mer arbetstid än beräknat. Våra solcellsprojektörer är normalt dem som tar fram förslag på översiktlig projektering, men det baseras ofta på uppgifter från dig som beställare. På samma sätt som att du som beställare är ansvarig för att kontrollera uppgifter avseende underlag för dimensionering, är du också ansvarig för att uppgifter avseende projekteringen är korrekta.

Takmontage av dina solcellspaneler

Takmontaget av dina solcellspaneler utförs genom att skenor först monteras ovanpå befintligt tak. Därefter monteras solcellspanelerna ovanpå skenorna med hjälp av speciella solcellspanelklämmor. Montering av skenorna ovanpå befintligt tak görs med speciella takkrokar för panntak eller med speciella takfästen som är anpassade för olika typer av plåttak. Val av takkrok och/eller takfästen är avhängigt vilket typ av tak du har. Därför är det viktigt att informationen som ligger till grund för planering stämmer. Exempelvis är det viktigt att veta vilket typ av undertak du har, dimension på takläkten, vilken typ av takpannor som ligger på ditt tak eller hur ditt plåttak är infäst i undertaket. Det är också viktigt att säkerställa att konditionen på ditt tak är tillräckligt bra för att kunna montera solcellspaneler ovanpå.

Om informationen som ligger till grund för planeringen är felaktig kan det innebära att vi behöver byta takkrok och/eller takfästen för att takmontaget av dina solcellspaneler ska bli korrekt. I värsta fall kan det innebära att vi inte kan slutföra takmontaget. Felaktig information innebär ökade kostnader i form av stillestånd, tidsåtgång för att beställa och hämta nytt material samt faktiskt kostnader för nya takkrokar och takfästen. Se till så att du och vår solcellsprojektör har gått igenom alla förutsättningar och säkerställt att all relevant information om ditt tak har dokumenterats inför takmontaget av dina solcellspaneler.

Beräknat pris

Beräknat pris för offererat system och specificerade produkter framgår av skickad budgetoffert. Beräknat pris avser den totala kostnaden för beställarens installation och köp av produkterna vilket även inkluderar kostnader för allt nödvändigt material, arbeten knutna till installationen och idrifttagning av produkterna, såvida inget annat överenskommet. Beställaren är medveten om att beräknat pris som anges i budgetofferten inte inkluderar eller tar höjd för avgifter eller kostnader hänförliga till (i) lokala nätägars krav, inklusive men inte begränsat till ändring av elmätare, eller (ii) bygglov från relevanta myndigheter.

Om nedan prisvillkor inte har uppfyllts eller om information eller andra garantier från beställaren är felaktiga eller vilseledande kan beräknat pris komma att ökas eller minskas på motsvarande sätt. I händelse av en ökning överstigande 5% av budgetoffertens beräknade priset har beställaren rätt att, inom 14 dagar efter att ha blivit informerad om prisökningen, kostnadsfritt häva beställningen.

Beräknat priset som anges budgetoffert är baserat på en installation av specificerade produkter som utförs under normala förhållanden vilket inkluderar samtliga av följande antaganden och villkor:

1. Fastigheten är fri från hinder och tillgänglig för installation av produkterna i samband med planerat installationsdatum.
2. Dold Installation och/eller kabeldragning, inomhus eller utomhus, ingår inte i beräknat pris, såvida inget annat överenskommet.
3. Befintliga kabelrör används endast om sådana är lämpliga för den utrustning som används för projektet.
4. Det allmänna nätet och de existerande elinstallationerna på beställarens fastighet uppfyller gällande lagkrav, har tillräcklig kapacitet och kvalitet för att möjliggöra anslutning och Installation av Produkterna utan ytterligare förstärkningar, förbättringar eller justeringar och beställaren har ingått och bibehåller ett nätanslutningsavtal med den lokala nätägaren för överföring av el till och från Fastigheten.
5. Elcentralen på Fastigheten uppfyller gällande lagkrav och har tillräckligt med utrymme.
6. Huvudsäkring, elektriska kretsar och underkretsar i Fastigheten är tillräckligt dimensionerade.
7. Installationen utförs på samma byggnad som Fastighetens huvudsakliga elcentral. För det fall Installationen utförs på en annan byggnad kan ytterligare kostnader uppstå på grund av behov av ytterligare kablar och/eller underkretsar.

Särskilda prisvillkor för Solcellsanläggningen

8. Kabeldragning från taket till växelriktaren och/eller elcentralen ska göras med den mest praktiska och kostnadseffektiva dragningen (maximal kabellängd om 50 meter).
9. Växelriktaren kan installeras och anslutas till elnätet i samma byggnad som Solcellsanläggningen monteras i, i samma eller intilliggande rum som elcentralen eller (maximal kabellängd om 10 meter).
10. Om tillvalskomponenter såsom optimerare och smartmätare inte ingår bland specificerade produkter ingår de inte i beräknat pris.
11. Taket på Fastigheten där Solcellsanläggningen ska installeras är i ett sådant lämpligt och ogenomträngligt skick som rimligen kan förvänta sig, och har en solid undertakskonstruktion som är lämplig för att montera och fästa solpanelerna. Taket är vidare inte konstruerat av skiffer eller gräs. Fastigheten är inte en kulturminnesmärkt byggnad och Fastigheten står inte heller under andra liknande restriktioner som potentiellt kan leda till ytterligare tillstånds- eller godkännandeprocesser eller kostnader. Skulle taket eller Fastigheten vara i sådant skick att Installationen av Solcellsanläggningen inte kan genomföras på ett säkert sätt utan större reparationer eller annat arbete, har leverantören rätt att utan kostnad avbryta projektet samt debitera Kunden för upparbetade kostnader.
12. Arbete med särskilda takkonstruktioner, exempelvis takläggningen som är gjord av asbest, prissätts separat.
13. Fastigheten är inte klassificerad som en lantbruksfastighet. Om Fastigheten där Produkterna ska installeras är en lantbruksfastighet, kan särskilda kostnader tillkomma.

Särskilda prisvillkor för Batteriet

14. Batteriet kan installeras och anslutas i samma eller intilliggande rum som den relevanta elcentralen (max kabellängd om 10 meter).
15. Om Batteriet ansluts till en befintlig eller nyinstallerad Solcellsanläggning, ska Batteriet installeras i samma rum som Solcellsanläggningens växelriktare, och kräver inte ytterligare hårdvara eller modifiering av Solcellsanläggningen för att fungera.
16. Rummet där Batteriet installeras är lämpligt och uppfyller alla regulatoriska krav gällande ventilation, brandskydd eller liknande.
17. Väggen eller ytan där Batteriet installeras är tillräckligt dimensionerat för att klara av Batteriets vikt. Strukturella förstärkningar kan behövas för att säkerställa att Batteriet kan installeras på ett säkert sätt, och detta kan leda till ytterligare kostnader för Kunden.

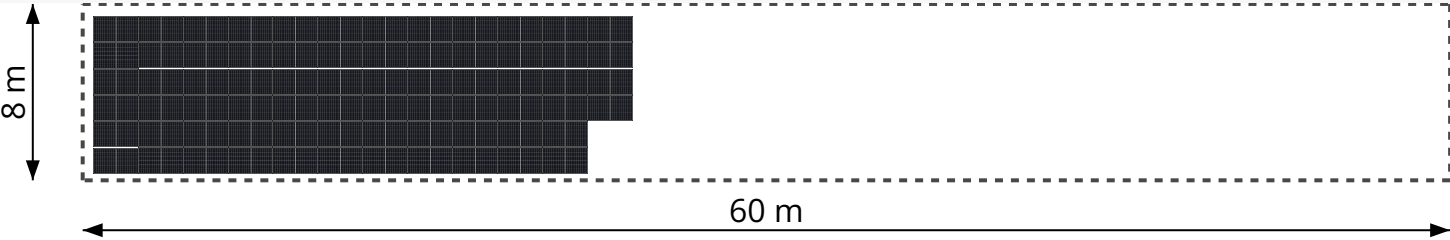
Tvister

Tvist mellan Beställaren och GOSOL ENERGI ska i första hand lösas i godo. Om detta inte är möjligt ska tvist slutligt avgöras i allmän domstol, med Stockholms tingsrätt som första instans, om inte annat följer av tvingande lag.

Beräkningsunderlag Tak 1 - Branteviksgatan 5 - Öst

Montage system:	Papptak - Weland/CW Lundberg (5 eller fler paneler i bredd)
Typ av panel:	DMEGC 500W Solpanel helsvart glas/glas Bifacial Topcon (25 års produktgaranti) - 500W, 70 st
Riktning:	282°
Taklutning:	4°

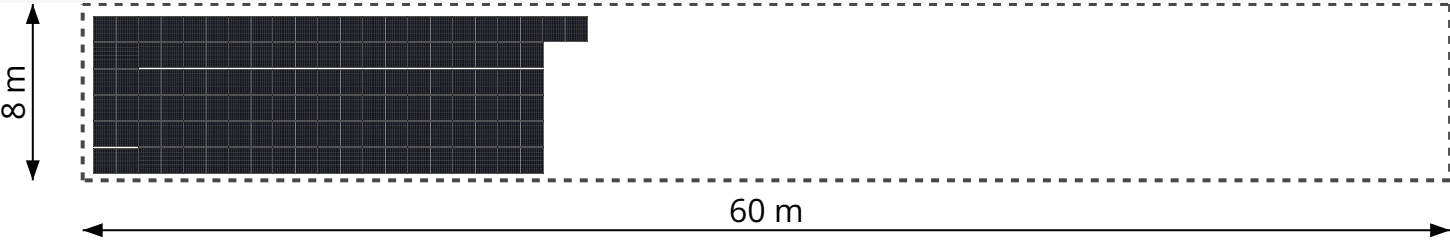
Panel placering Tak 1 - Branteviksgatan 5 - Öst



Beräkningsunderlag Tak 2 - Branteviksgatan 5 - Väst

Montage system:	Papptak - Weland/CW Lundberg (5 eller fler paneler i bredd)
Typ av panel:	DMEGC 500W Solpanel helsvart glas/glas Bifacial Topcon (25 års produktgaranti) - 500W, 61 st
Riktning:	102°
Taklutning:	4°

Panel placering Tak 2 - Branteviksgatan 5 - Väst



Beräkningsunderlag Branteviksgatan 9 - Öst

Montage system: Betongpannor

Typ av panel: DMEGC 450W Solpanel helsvart glas/glas Bifacial Topcon (25 års produktgaranti) - 450W, 55 st

Riktning: 106°

Taklutning: 22°

Panel placering Branteviksgatan 9 - Öst

